



ПРОТОКОЛ

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА КОМИСИЯТА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ЯВЕН ТЪРГ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ НА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ В МЕСТНОСТТА „ЛИПОВЛУКА” –ИМОТ № 166004 И ИМОТ №167001 ПО ПЛАНА ЗА ЗЕМЕРАЗДЕЛЯНЕ НА ГР.БЯЛА , И КАТЕГОРИЯ НА ЗЕМЯТА ПРИ НЕПОЛИВНИ УСЛОВИЯ”ПЕТА” С ОБЩА ПЛОЩ 181,803 ДКА

Днес 28.07.2015 год. в административната сграда на Държавна психиатрична болница- Бяла , от 11,00 часа ,комисия , назначена със заповед №192/28.07.2015 год. на Директора на ДПБ -Бяла , се събра в състав:

- 1.ИВАНКА КРЪСТЕВА САРАЛИЕВА-ЕГН 5301145375 -юрист –председател
- 2.ТАНЯ АТАНАСОВА МИНЕВА –ЕГН 6001305392-Гл.счетоводител-секретар
- 3.ЯНИТА НЕДЯЛКОВА ЯНКОВА-ЕГН 7009135334– гл.мед сестра – член

със задача да проведе явен търг за отдаване под наем на 181,803 дка земеделска земя , собственост на Държавна психиатрична болница- Бяла, за период от 7(седем) години.

Присъстват управителя на „Агрофактор”-Венцислав Ангелов, Николай Веселинов Желязков,ЗП Станислав Ив.Стефанов-представява го Стефка Николова Владова – с Пълномощно , ЗП Георги Ангелов , ЗП Станимир Костадинов.

Комисията се запозна с условията на обявения явен търг и пристъпи към разглеждане на заявлението за участие от кандидата.

Тръжни документи са закупили 6 кандидати , а са подали заявления 5 кандидати.Фирма „Артек 2000”ЕООД ,гр.Пловдив е закупила тръжни документи ,но не е подала заявление за участие.

Постъпили са заявления за участие от следният кандидат:

1. "АГРОФАКТОР" ЕООД-Бяла -КАНДИДАТ №1 с Вх.№1/16.07.2015 в 9:00 часа;
2. Николай Веселинов Желязков- КАНДИДАТ №2 с Вх.№2/23.07.2015 в 11:30 часа;
3. ЗП СТАНИСЛАВ ИВАНОВ СТЕФАНОВ КАНДИДАТ №3 с Вх.№3/24.07.2015 в 08:30 часа;
4. ЗП ГЕОРГИ АНГЕЛОВ ГЕОРГИЕВ-КАНДИДАТ №4 с ВХ.№4/24.07.2015 в 11:20 часа;
5. ЗП СТАНИМИР КОНСТАНТИНОВ КОСТАДИНОВ-КАНДИДАТ №5 с ВХ.№5/24.07.2015 в 12:30 часа;

Подадените заявления са в срок, пълни и отговарят на условията поставени от ДПБ-Бяла за участие в явния търг.

Комисията обяви на участниците, че размера на началната цена за наем на 1 дка земя, пета категория при не поливни условия е 44,00 лв./дка, съгласно на МЗХ- Заповед №РД-46-311/18.03.2015 год.-за начални тръжни цени за стопанска 2015-2016 година

Комисията разясни, че наддаването е явно и се извършва, като председателя на комисията обявява цената на 1 дка земя.

При търг с явно наддаване преди започването на търга председателят на комисията покани последователно по реда на подаване на заявленията всички допуснати кандидати да потвърдят устно началната тръжна цена.

Председателят на комисията обяви началната цена-44,00 лв./дка, от която да започне наддаването, и стъпката за наддаване е 10%,

Наддаването се извърши чрез гласно обявяване от участника на последователната сума над началната цена, разграничени със звуков сигнал от председателя на комисията. Участника обяви високо и ясно предлаганата сума и се обвързва с нея без право да се позовават на грешка. Преди третото обявяване на последната предложена сума председателят направи предупреждение, че е последна и ако няма други предложения, търгът приключи със звуков сигнал. Председателят обяви предложената окончателна цена и спечелилия търга по следния ред:

Кандидат №1 ,потвърди 44,00 лв./дка ,48,40лв./дка, 52,80лв./дка,

Кандидат №2 ,потвърди 44,00 лв./дка ,48,40лв./

Кандидат №3 ,потвърди 44,00 лв./дка ,48,40лв./дка,

Кандидат №4 ,потвърди 44,00 лв./дка ,48,40лв./дка,

Кандидат №5 ,потвърди 44,00 лв./дка ,48,40лв./дка,

Търга приключи, като най-висока наемна цена потвърди Кандидат №1 "Агрофактор" ЕООД гр.Бяла-Венцислав Ангелов на 52,80 лв. на дка земеделска земя, т.е на 9599,20 лв .годишна наемна цена.

Комисията установи ,че при наддаването Кандидат №1 е предложил и потвърдил наемната цена , поради което комисията обявява "Агрофактор" ЕООД гр.Бяла-Венцислав за спечелил проведения на 28.07.2015 година явен търг за предоставяне под наем на земеделска земя –имот №166004 и имот №167001 по плана за земеразделяне на гр.Бяла , собственост на ДПБ - Бяла.

Комисията предлага на Директора на ДПБ-Бяла да сключи договор за наем на 181,803 дка на земеделска земя собственост на ДПБ-Бяла за период от 7 години с годишен размер на наема не по-малко от 9599,20 лв. за една селскостопанска година.

Породи изчерпване на поставената със заповед №192/28.07.2015 год.на Директора на ДПБ-Бяла задача ,комисията приключи своята работа , като му предаде водения протокол заедно с цялата документация , събра в хода на процедурата.

При провеждане на днешния явен търг беше воден настоящия протокол , който се подписа от членовете на комисията и от кандидата, участвал в явното наддаване.

КОМИСИЯ:

1.....

(И.САРАЛИЕВА)

2.....

(Т.МИНЕВА)

3.....

(Я.ЯНКОВА)

КАНДИДАТИ:

1.....

(Венцислав Ангелов)

2.....

(Николай Желязков)

3.....

(Станислав Иванов)

4.....

(Георги Ангелов)

5.....

(Станислав Костадинов)